

T.C.
KONYA ÇUMRA İLÇE BELEDİYESİ
2 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

Belediyemiz Meclisi 5393 Sayılı Yasanın 20. Maddesine istinaden ve Başkanlığın 10.07.2026 tarih ve 2026/44430 sayılı çağrı pusulası üzerine 14.07.2026 Salı günü saat: 11:00 de Çumra Belediyesi Abdülhamid Han Kültür Evi Toplantı salonunda 7. Olağan Meclisin 2. Birleşimini yapmak üzere toplandı.

Meclis Başkanı Mehmet AYDIN tarafından yapılan yoklamada çoğunluğun olduğu tespit edildi.

Meclis Başkanı Mehmet AYDIN : Meclis üyesi Mustafa KAHRAMAN, Zülkif TÜFEKÇİ, Fatih SÜRÜCÜ, Hikmet HARMAN, Mehmet SABANCI, Mehmet Levent DÜNDAR, Niyazi AKAY ve Muhsin GÖKKAYA'nın mazeret dilekçelerine istinaden izinli sayılmasını teklif etti. Teklif oy birliği ile kabul edildi.

Karar No 69: Yenilenebilir Enerji Üretim Tesisleri için uygulanacak yapı ruhsatı ücretlerinin düzenlenmesinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa istinaden Kwaat(AC/DC yüksek olana göre belirlenir) başına **500TL (1Mwatt:500.000TL) olarak ücretin belirlenmesine**ve 13.07.2026 tarihli ve 13 numaralı Plan ve Bütçe komisyon kararının aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 27'inci maddesindeki "Belediye başkanı ve meclis üyeleri, münhasıran kendileri, ikinci derece dahil kan ve kayın hısımları ve evlatlıkları ile ilgili işlerin görüşüldüğü meclis toplantılarına katılamazlar." hükmü gereğince Meclis Üyesi Mustafa ÖRS, gündemin 3. maddesi görüşüleceği sırada toplantı salonundan ayrıldı.

Karar No 70 : Çaybaşı Mahallesi 776 ada 17 parselde kat karşılığı inşaat sözleşmesi karşılığında tapu devri işlemlerinin yapılması oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Üyesi Mustafa ÖRS toplantıya katıldı.

Karar No 71: Belediyemizin hissedarı bulunduğu Arıkören Mahallesi 218 ada 4 parsel numaralı taşınmazdaki Belediyemize ait hissenin satış kararının alınmasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h ve 18/e maddelerine istinaden satışının yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Mehmet AYDIN
Belediye Başkanı

Katip

Ali OĞULCU
Meclis Üyesi

Katip

Tahir ÇATAL
Meclis Üyesi

T.C.
KONYA ÇUMRA İLÇE BELEDİYESİ
2 NOLU BİRLİŞİM TUTANAĞI

Karar No 72: Mülkiyeti Belediyemize ait Baraj Mahallesi 921 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, KOSKİ 'ye 20 (yirmi) yıl süreyle kısmi tahsis edilmesi, tahsise ilişkin protokolün düzenlenmesi ve imzalanması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesinin Plan ve Bütçe Komisyonunun **13.07.2026** tarih ve **10** numaralı kararının aynen kabulüne, tahsis işlemlerine ilişkin protokol imzalamaya Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Karar No 73: İzzetbey Mahallesi 43 ada 16 parsel (eski 43 ada 1 parsel) numaralı taşınmaz için teklif edilen imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesine istinaden oy birliği ile onanmasına; 5216 sayılı Büyükşehir kanununa istinaden büyükşehir belediye meclisince onayı sonrası askı işlemlerinin yapılması oybirliği ile kabul edildi.

Karar No 74: Bakkalbaşı Mahallesi 939 ada 1 parsel numaralı taşınmaz için teklif edilen imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir kanununa istinaden büyükşehir belediye meclisince onayı sonrası askı işlemlerinin yapılması oybirliği ile kabul edildi.

Karar No 75 : Yenidoğan Mahallesi 1201 ada 3 parsel numaralı taşınmaz için teklif edilen imar planı değişikliğinin 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesine istinaden oy birliği ile onanmasına; 5216 sayılı Büyükşehir kanununa istinaden büyükşehir belediye meclisince onayı sonrası askı işlemlerinin yapılması oybirliği ile kabul edildi.

Karar No 76 : İzzetbey Mahallesi 43 ada 16 parsel (eski 43 ada 1 parsel) numaralı taşınmazın, Emniyet Genel Müdürlüğü adına 20 (yirmi) yıl süreyle tahsis edilmesi, tahsise ilişkin protokolün düzenlenmesi ve imzalanması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine istinaden bedelsiz olarak 20 yıllığına Emniyet Genel Müdürlüğü adına **tahsis** edilmesine ilişkin Plan Bütçe Komisyonunun **13.07.2026** tarih ve **11** numaralı kararın aynen kabulüne, tahsis işlemlerine ilişkin protokol imzalamaya Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Mehmet AYDIN
Belediye Başkanı

Katip
Ali OĞULCU
Meclis Üyesi

Katip
Tahir ÇATAL
Meclis Üyesi

T.C.
KONYA ÇUMRA İLÇE BELEDİYESİ
2 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

Karar No 77 : Mülkiyeti Belediyemize ait Okçu Mahallesi 198 ada 1 parsel ve üzerinde bulunan yapıların, bölgede sunulan sağlık hizmetlerinin (Aile Sağlığı Merkezi ve 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu) yürütülebilmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin (d) bendi ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uyarınca 25 (yirmi beş) yıl süreyle İlçe Sağlık Müdürlüğüne bedelsiz olarak tahsis edilmesine; Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2026 tarihli ve 9 sayılı uygun görüşü doğrultusunda, tahsise ilişkin düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Mehmet AYDIN 'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No 78: Karkın Mahallesi, Karahüyük Caddesi No: 5/1 adresinde bulunan 100 m² taşınmazın 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi amacıyla, Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2026 tarihli ve 8 sayılı uygun görüşü doğrultusunda, ihale işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Maddelerinin görüşülmesi tamamlanmış olup; Meclis Başkanı Mehmet AYDIN arkadaşlar dilek ve temennisi olan var mı dedi. Dilek ve temennide bulunan olmadı.

Meclis Başkanı Mehmet AYDIN alınan kararların Çumra'mıza ve Milletimize hayırlı olmasını dileyerek oturumu kapattı.

Başkan

Mehmet AYDIN
Belediye Başkanı

Katip

Ali OĞULCU
Meclis Üyesi

Katip

Tahir ÇATAL
Meclis Üyesi