



T.C.
ÇUMRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Rapor : 06.2024
Tarih :26/06/2024
Sayı :6

KONUNUN ÖZÜ:

İlçemiz İçericumra Mahallesi sınırları dahilinde 12998 parsel nolu taşınmaz için MEDAŞ tarafından teklif edilen imar planı değişikliğinin görüşülmesi talebi.

KOMİSYON İNCELEMESİ VE GÖRÜŞÜ:

Belediyemiz sınırları dahilinde İçericumra Mahallesi sınırları dahilinde mülkiyeti Maliye Hazinesi' ne ait 12998 parsel nolu taşınmazın imar planı değişikliği talep edilen bölgesi mevcut imar planında Besihane Alanı'na isabet etmektedir.

Plan Değişikliğine konu bölgede tarım ve hayvancılık amaçlı yapı yoğunluğunun artması nedeni ile alanda enerji ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla 2 adet trafo alanı ayrıldığı görülmektedir.

İçericumra Mahallesi 12998 parsel nolu taşınmaza isabet eden Besihane Alanında, ekli plan değişiklik dosyasında belirtilen alanlarda enerji ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla; trafo alanı ayrılmasına ilişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

Üye
Mesut CERİT

Üye
Niyazi AKAY

Komisyon Başkanı
Mustafa ÖRS

Üye
Mehmet ALEMDAR

Üye
Fatih SÜRÜCÜ